

LOCAL 23 / I-PABE-003-R12 (CAFETERÍA)
UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 3 ZONA FONDO

LOCAL 23 / I-PABE-003-R12 (AUTOSERVICIO)
UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 3 ZONA FONDO

CUADRO DE SUPERFICIES

ESTADO ACTUAL

LOCAL 23 / I-PABE-003-R12 (CAFETERÍA)

ZONA DE PÚBLICO	92.86 m2
BARRA	37.49 m2
ZONA TÉCNICA	146.99 m2
TERRAZA INTERIOR	42.18 m2

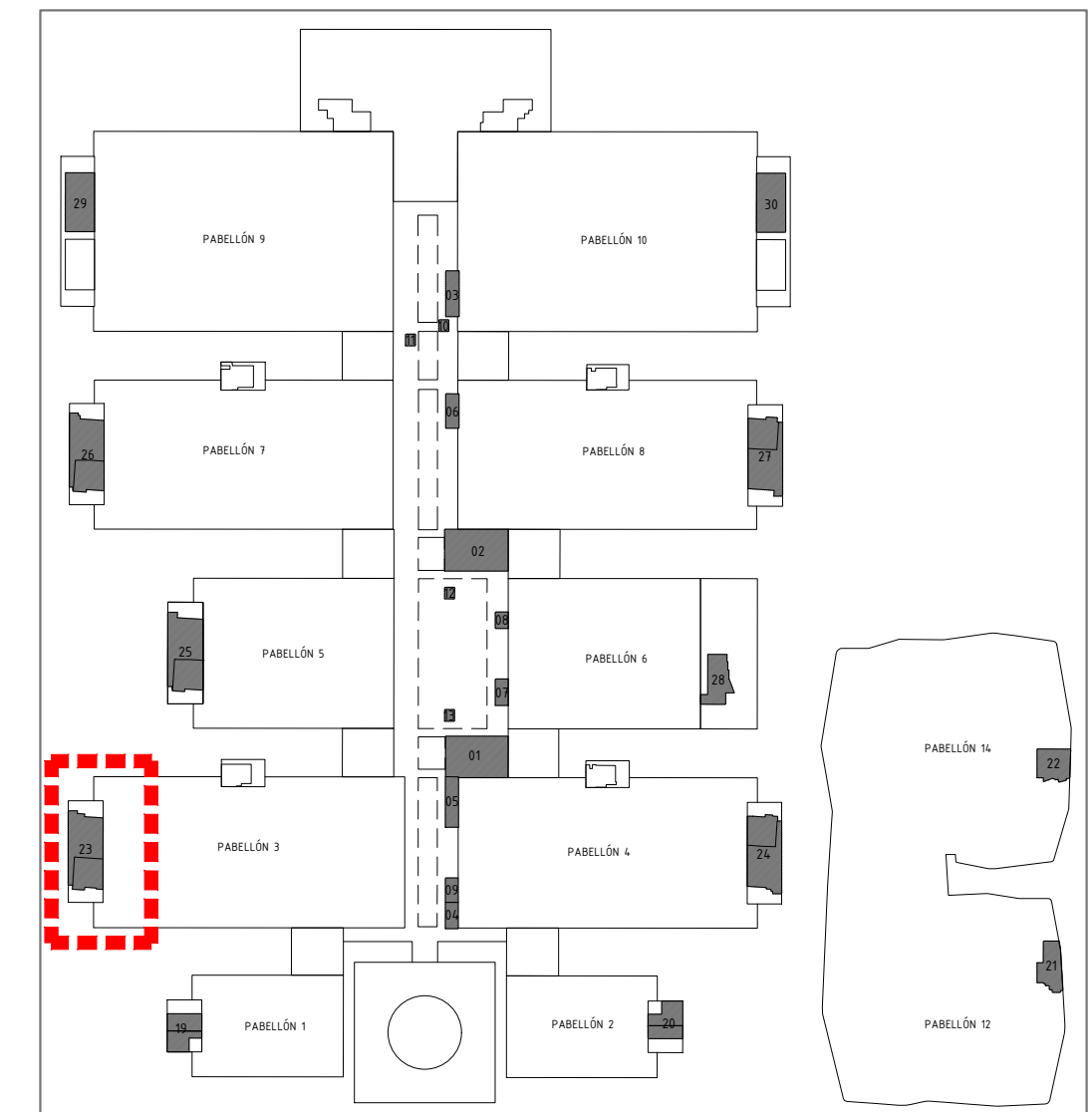
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 277.38 m2

LOCAL 23 / I-PABE-003-R12 (AUTOSERVICIO)

ZONA DE PÚBLICO	269.87 m2
BARRA	80.63 m2
ZONA TÉCNICA	22.50 m2
TERRAZA INTERIOR	26.18 m2
TERRAZA EXTERIOR	146.44 m2

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 373.00 m2





LOCAL 23 / I-PABE-003-R12

UBICACIÓN: PTA BAJA - PABELLÓN 3 ZONA FONDO

CUADRO DE SUPERFICIES

ESTADO REFORMADO

LOCAL 23 / I-PABE-003-R12

DISTRIBUIDOR ACCESO	14.90 m ²
COMEDOR PPL.	194.96 m ²
COMEDOR CAFETERIA	94.84 m ²
ZONA FREE FLOW	131.65 m ²
PREPARACIÓN	36.12 m ²
ZONA BARRAS	70.07 m ²
ZONA LAVADO	19.90 m ²
COCINAS	18.70 m ²
BACK OFFICE	14.55 m ²
CAMARA 1	5.35 m ²
CAMARA 2	7.15 m ²
ALMACEN	2.42 m ²
TERRAZA INT.	77.91 m ²
TERRAZA EXT.	114.80 m ²

SUPERFICIE CONSTR: 650.38 m²



	I-PABE-003-R12	
	INSTALACIÓN DE BAJA TENSIÓN	
ACOMETIDA Y PROTECCIONES	General	400A
	Grupo electrógeno (servicios mínimos)	50A
CONTADORES	Analógicos	
CUADRO ELÉCTRICO	En cocina	
	Subcuadro en cubierta para clima y extracciones	
	INSTALACIÓN DE GAS	
ACOMETIDA	En armario exterior	
CONTADOR	No	
DISPOSITIVOS	Antigua caldera (retirada)	
	Cocina	
DETECCIÓN DE GAS	Sí. Central y detectores (cocina y antigua caldera)	
	AGUA SANITARIA	
CONTADOR	Sí	
ACS	Sí. Termo 200l	
	PCI	
BIEs EN EL LOCAL	4	Puesto de control en sótano
ROCIADORES	Sí. En falso techo	
DETECCIÓN	Detectores y pulsadores	Una única por pabellón (Pb03)
EXTINCIÓN DE CAMPANA	2 de CO2 en cocina y 1 de agua nebulizada en sala	Central extinción propia + pulsadores
	CLIMATIZACIÓN	
UTA	2. (1 cafetería + 1 comedor)	En cubierta
	Agua / aire (Frío y calor)	Red de conductos
CONTADORES AGUA	No	
VENTILACIÓN	A través de la UTA. Sólo en comedor	No hay ventilación forzada
	EXTRACCIÓN	
CAMPANAS	3 en cocina, 1 comedor, 1 vahos	No EI30
EXTRACTORES	En cubierta	